

Der „Kaufbeurer Weg“

Vorgehensmerkmale

- konzeptionsgestütztes Vorgehen
- Nutzung der Mitwirkungsbereitschaft vieler Akteure
- Konzentration auf einen überschaubaren Teilraum
- Umgang mit Leerstand
- Kunst als Imagefaktor
- organisatorische Vernetzung mit bestehenden Aktivitäten zur Innenstadtstärkung
- Qualitäts- und Betriebsstärkung
- Einbindung anerkannter lokaler Schlüsselpersonen und Multiplikatoren
- von der Objekt- zur Standortentwicklung
- Schwerpunkt Eigentümergeinbindung

Modellkommune Kaufbeuren

leben
findet
innen
stadt .de

Flächen-/Immobilienmanagement

- Betonung der Individualebene
- einzelimmobiliengerichtete Betrachtung
- Einzelgespräche für individuelle Information, Problemidentifikation und Lösungsansätze mit allen Eigentümern
- Beratung und Vermarktungsunterstützung
- Bereitstellung von Beratungsangeboten
- Vertrauensbildung, Etablierung eines anerkannten Ansprechpartners
- Mittlerrolle des Projektmanagements
- Anschub und Unterstützung von Projektentwicklungen
- Aktivierung bestehender Eigentümerpotenziale
- Zusammenführung von Eigentümern
- Einbindung lokaler Immobilienakteure
- Informationssystem für Arbeit, Analyse, Monitoring



Modellprojekt 'Leben findet Innenstadt'

Öffentlich-private Kooperationen
zur Standortentwicklung
Modellprojekt der
Obersten Baubehörde
im Bayerischen
Staatsministerium des Innern
info@lebenfindetinnenstadt.de
www.lebenfindetinnenstadt.de