

SATZUNG ÜBER DIE FESTSETZUNG DER
REALSTEUERHEBESÄTZE DER STADT KAUFBEUREN
(Hebesatzsatzung - Grundsteuer)

Vom 20.11.2024

Bekanntgemacht: 05. Dezember 2024 (ABl. Nr. 22/2024)

zuletzt geändert durch Satzung vom 25.02.2025 (ABl. Nr. 7/2025)

Die Stadt Kaufbeuren erlässt aufgrund der Art. 22 Abs. 2, Art. 23 ff. der Gemeindeordnung (GO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 22. August 1998 (GVBl. S. 796, 797, BayRS 2020-1-1-I), die zuletzt durch § 1 Abs. 6 der Verordnung vom 4. Juni 2024 (GVBl. S. 98) geändert worden ist und Art. 18 des Bayerischen Kommunalabgabengesetzes (KAG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 4. April 1993 (GVBl. S. 264, BayRS 2024-1-I), das zuletzt durch § 1 Abs. 10 der Verordnung vom 4. Juni 2024 (GVBl. S. 98) geändert worden ist in Verbindung mit § 25 Abs. 1 und 2 des Grundsteuergesetzes in der Fassung des Gesetzes vom 07.08.1973 (BGBl. S. 586), geändert durch das Gesetz vom 14.12.1976 (BGBl. 76 I S. 3341) und Art. 5 des Bayerischen Grundsteuergesetzes vom 10.12.2021 (GVBl. S. 638), zuletzt geändert durch Gesetz vom 21.04.2023 (GVBl. S. 128), folgende vom Stadtrat am 19.11.2024 beschlossene Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze der Stadt Kaufbeuren (Hebesatzsatzung – Grundsteuer):

§ 1

Die Steuersätze (Hebesätze) für die Grundsteuer werden wie folgt festgesetzt:

a) Grundsteuer für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A)

Haushaltsjahr 2025 und Folgejahre	335 v. H.
-----------------------------------	-----------

b) Grundsteuer für Grundstücke (Grundsteuer B)

Haushaltsjahr 2025 und Folgejahre	420 v. H.
-----------------------------------	-----------

§ 2

(1) Diese Satzung tritt am 01.01.2025 in Kraft.

- (2) Gleichzeitig tritt die Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze der Stadt Kaufbeuren (Hebesatzsatzung – Grundsteuer) vom 21.01.1992 (veröffentlicht im Amtsblatt Nr. 5 vom 05.03.1992), zuletzt geändert durch Satzung vom 20.03.2024 (veröffentlicht im Amtsblatt Nr. 6 vom 04.04.2024) außer Kraft.