

Teil E) Vorhaben- und Erschließungsplan



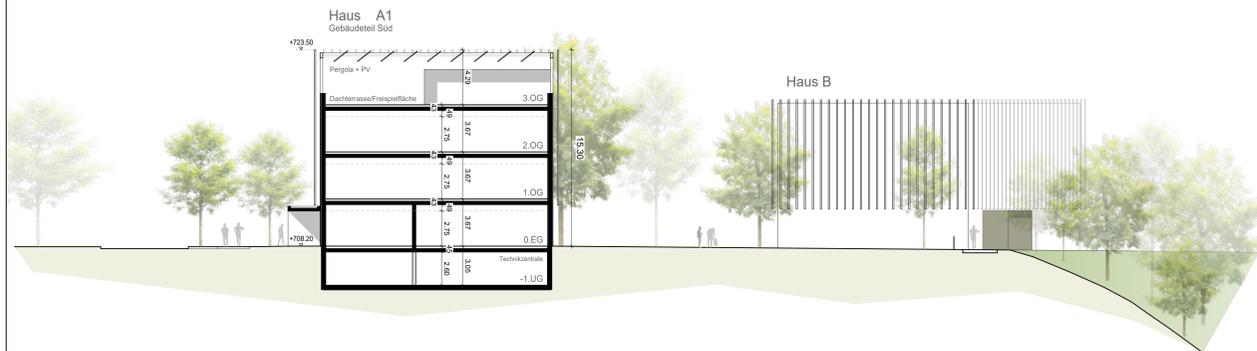
Ansicht Ost - historische Brauerei 1:200

Ansicht Ost - Haus B 1:200

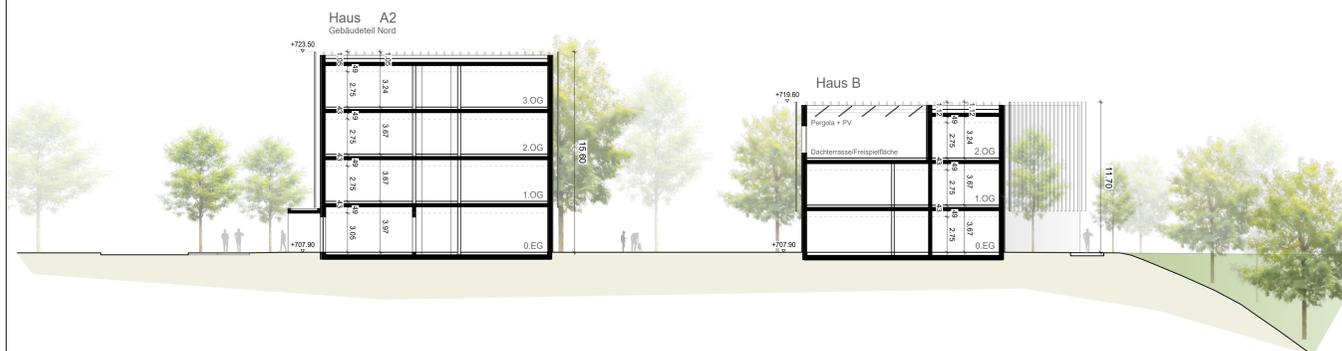


Ansicht West - Haus A 1:200

Ansicht West - historische Brauerei 1:200



Schnitt 1-1 Haus A (Gebäudeteil Süd A1 / Dachterrasse) 1:200



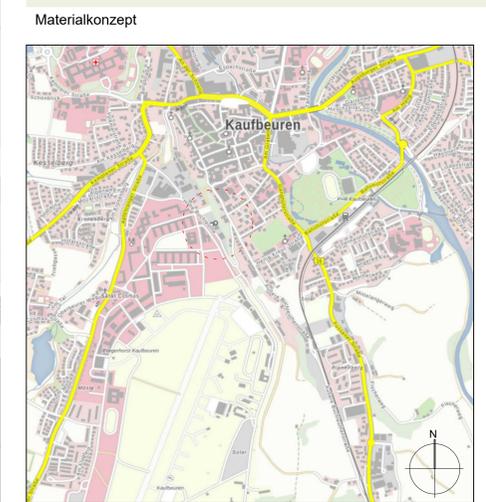
Schnitt 2-2 Haus A (Gebäudeteil Nord A2 / A3) + Haus B 1:200



Lageplan 1:500

Holzhybridbauweise

- Altk
- Absicherung Freispielfläche/Dachterrasse sowie bauliche Fassung der Freispielfläche und Bauteile durch vertikale Lattung als Z. Hülle im Bereich der Obergeschosse
- Holzfasade mit stehender Schälung horizontale Gliederung durch Brandriegel
- "spielersche" Fensteröffnungen mit zurückhaltender Farbgebung
- Lattung in Teilbereichen des Erdgeschosses Rankhülle / Gliederung in Gebäudeteile
- überdachter Eingangsbereich
- farbige Eingangselemente (Adressbildung) mit Kommunikations-/ Vorzone



STADT KAUFBEUREN	
VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN	MASSSTAB 1: 500 / 1:200
Zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan der Stadt Kaufbeuren	PLANNUMMER 99 A
1. Änderung Süd im Bereich der Grundstücke Fl.Nrn. 762 (FF), 762/2 (FF), 2090/2 (FF) und 2887	PLANDATUM Augsburg, 23.06.2025
örtlich der Hohen Buchleite,	ÄNDERUNGEN
Gemarkung Kaufbeuren, Stadt Kaufbeuren;	PLANGRUNDLAGE
Plan-Nr. 99 A,	BAUSITZEN DER BAY. VERMESSUNGS-
Geltungsbereich A	VERWALTUNG - STAND DFK: März 2025
VERFAHREN: Formulargemäßige Beteiligung	PLANUNGSGEMEINSCHAFT
	ARNOLD CONSULTING AG, ARCHITECTEN
	LANDSCHAFTSPLANER MÖHRLE
STADT KAUFBEUREN	BAUREFERAT
	STADTPLANUNG UND BAUORDNUNG
BOSSE, OBERBÜRGERMEISTER	CARL, BERUFSSM. STADTRAT
	BARTL, ABTEILUNGSLEITUNG