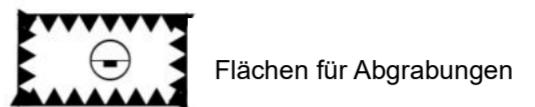


Legende Flächennutzungsplan (Auszug)

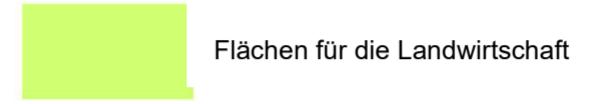
I 7. FLÄCHEN F. AUFSCHÜTTUNGEN U. ABGRABUNGEN
(§ 5 Abs. 2 Nr. 8 und Abs. 4 BauGB)



Flächen für Abgrabungen

R Rekultivierung

II 8. FLÄCHEN F. D. LANDWIRTSCHAFT U. WALD
(§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)



Flächen für die Landwirtschaft



Flächen für Wald

11. SONSTIGE PLANZEICHEN

••••• Hauptfuß- und Radweg

Legende Landschaftsplan (Auszug)

III. Verkehr

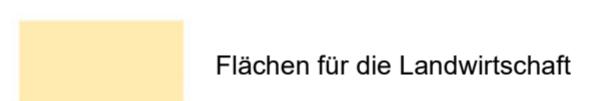
••••• ausgebaute Fuß- und Radwege

V. Sonstige Nutzungen

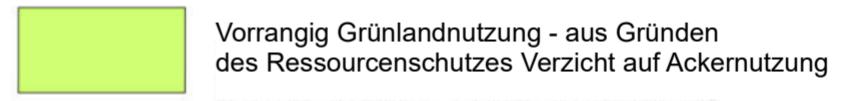


Kiesabbau (Bestand einschließlich bereits genehmigter Flächen)

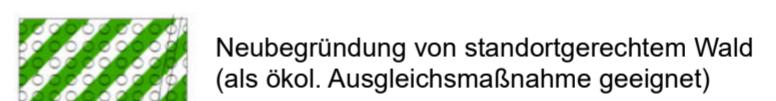
VI. Land- und Forstwirtschaftliche Nutzung



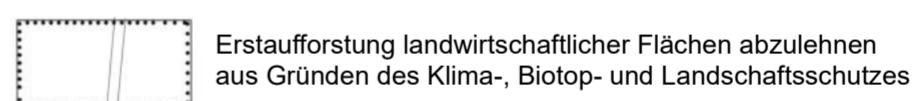
Flächen für die Landwirtschaft



Vorrangig Grünlandnutzung - aus Gründen des Ressourcenschutzes Verzicht auf Ackernutzung



Neubegründung von standortgerechtem Wald (als ökol. Ausgleichsmaßnahme geeignet)



Erstaufforstung landwirtschaftlicher Flächen abzulehnen aus Gründen des Klima-, Biotop- und Landschaftsschutzes

VII. Landschaftsausstattung



Schutzwürdige Biotope gemäß amtlicher Biotopkartierung (keine Bauten, keine Aufforstung bisher waldfreier Flächen und keine Beeinträchtigung durch benachbarte Aufforstung)



Änderungsbereich

STADT KAUFBEUREN

ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNG- UND LANDSCHAFTSPLENS
FÜR DAS GEBIET SÜDLICH DER EHEMALIGEN KIESGRUBE NOCKER
FLUR-NRN. 363/2 (T), 363/6, 363/7 (T), 363/8 (T), 363/22, GEMARKUNG OBERBEUREN

MAßSTAB	1:5000
PLANNUMMER	143 F
PLANDATUM	KAUFBEUREN, 05.08.2025
ÄNDERUNGEN	
PLANGRUNDLAGE:	BASISDATEN DER BAY. VERMESSUNGS-VERWALTUNG - STAND DFK: 06/2025

VERFAHREN § 3 Abs. 2 BauGB (öffentliche Auslegung)
§ 4 Abs. 2 BauGB (Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange)

PLANFERTIGER: DAURER + HASSE

Büro für Landschafts-, Orts- u. Freiraumplanung

STADT KAUFBEUREN

BAUREFERAT

STADTPLANUNG U. BAUORDNUNG

BOSSE, OBERBÜRGERMEISTER

CARL, BERUFSM. STADTRAT

BARTL, ABTEILUNGSLEITUNG