



Sachverständigenbüro
Giancarlo Foderà
Dipl.-Forstwissenschaftler
Sachverständiger gem. DIN EN ISO/IEC 17024
für Baumpflege, Biomechanik
& Baumwertermittlung (EuroZert)
FLL-Zertifizierter Baumkontrolleur

Ute-Strittmatter-Straße 8
D-81248 München
Mobil +49 (0)1578 7752841

München 16.05.2023

Datendarstellung

Nr.: 23-001

Bauprojekt „2308 Bismarckcarré“ - Darstellung der vor Ort
gesammelten Daten und erste allgemeine Bewertungen zur
Überprüfung der Verkehrssicherheit und Erhaltungswürdigkeit von
12 Bäumen in der Bismarckstraße 4, 87600 Kaufbeuren

Stammdatenblatt	
Datendarstellung	23-001
Titel	Bauprojekt „2308 Bismarckcarré“ - Darstellung der vor Ort gesammelten Daten und erste allgemeine Bewertungen zur Überprüfung der Verkehrssicherheit und Erhaltungswürdigkeit von 12 Bäumen in der Bismarckstraße 4, 87600 Kaufbeuren
Auftraggeber	IMMO-GRUND GmbH & Co. KG Schelmenhofstraße 1a 87600 Kaufbeuren
Untersuchungszeitraum	02.-31.05.2023
Unterzeichnungsdatum	16.05.2023
Sachverständiger	Giancarlo Foderà

Inhaltsverzeichnis

Inhaltsverzeichnis.....	III
Abbildungsverzeichnis und Tabelle	IV
1 Unterlagen.....	1
2 Datendarstellung	2
3 Verfassermerk	9

Abbildungsverzeichnis und Tabelle

Abbildung 1 Ausschnitt aus dem Baumbestandsplan (Kehrbaum Architekten) mit nummerierten zu untersuchenden Bäumen	2
Abbildung 2: Gesamtansicht des Baumes 1	3
Abbildung 4: Zwiesel des Baumes 2	3
Abbildung 3: Gesamtansicht des Baumes 2	3
Abbildung 5: Gesamtansicht des Baumes 3	4
Abbildung 6: Gesamtansicht des Baumes 4	4
Abbildung 7: Gesamtansicht des Baumes 5	5
Abbildung 8: Gesamtansicht des Baumes 6	5
Abbildung 9: Fäule des Baumes 6	5
Abbildung 11: Adventivwurzeln des Baumes 7	6
Abbildung 10: Details des Stammes des Baumes 7	6
Abbildung 12: Gesamtansicht des Baumes 7	6
Abbildung 13: Gesamtansicht des Baumes 8	6
Abbildung 14: Gesamtansicht des Baumes 9	7
Abbildung 16: Zwiesel des Baumes 10	7
Abbildung 15: Gesamtansicht des Baumes 10	7
Abbildung 17: Gesamtansicht des Baumes 11	8
Abbildung 18: Gesamtansicht des Baumes 12	8
Tabelle 1: Baumdaten und Fotodokumentation	3

1 Unterlagen

Folgende Unterlagen wurden dem Unterzeichner zur Verfügung gestellt:

- Lageplan mit Rahmenkonzept und Lageplan mit geplantem Projekt (Kehrbaum Architekten).

2 Datendarstellung

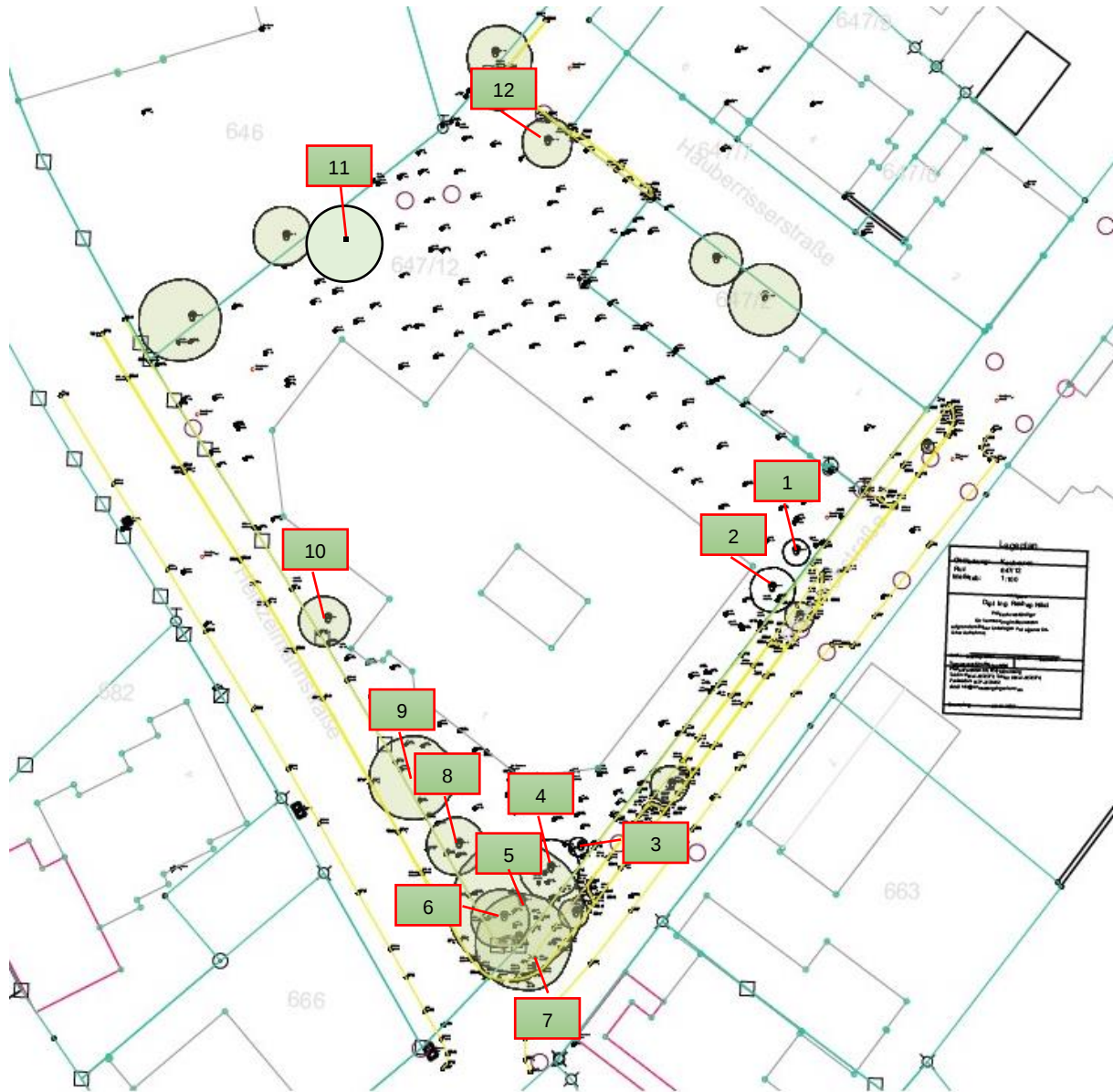


Abbildung 1 Ausschnitt aus dem Baumbestandsplan (Kehrbaum Architekten) mit nummerierten zu untersuchenden Bäumen

Tabelle 1: Baumdaten und Fotodokumentation

Nr.	Baumart	Höhe [m]	Umfang [cm]	Feststellungen	Empfehlungen
1	Bergahorn (<i>Acer pseudoplatanus</i>)	10	125	- Baum mit schlechter Vitalität - Starker Efeubefall - Erstickte Krone - Viele abgestorbene Äste	Baum muss ersetzt werden
 Abbildung 2: Gesamtansicht des Baumes 1					
2	Mehlbeere (<i>Sorbus aria</i>)	9	85	- Baum mit guter Vitalität - Doppelter Zwiesel 2 Höhe - Guter Zustand	Kronenpflege nach ZTV-Baumpflege, Baumkontrollrichtlinie (FLL), DIN 18920 + Kroneneinkürzung bis 20%
  Abbildung 4: Gesamtansicht des Baumes 2 Abbildung 3: Zwiesel des Baumes 2					

Nr.	Baumart	Höhe [m]	Umfang [cm]	- Feststellungen	Empfehlungen
3	Bergahorn (<i>Acer pseudoplatanus</i>)	9	85	- Baum mit schlechter Vitalität - Starker Efeubefall - Erstickte Krone - Viele abgestorbene Äste	Baum muss ersetzt werden



Abbildung 5: Gesamtansicht des Baumes 3

4	Spitzahorn (<i>Acer platanoides</i>)	22	196	- Baum mit guter Vitalität - Efeubefall - Wenig abgestorbene Äste - Guter Zustand	Kronenpflege nach ZTV-Baumpflege, Baumkontrollrichtlinie (FLL), DIN 18920
---	---	----	-----	--	---



Abbildung 6: Gesamtansicht des Baumes 4

Nr.	Baumart	Höhe [m]	Umfang [cm]	- Feststellungen	Empfehlungen
5	Esche (<i>Fraxinus excelsior</i>)	27	276	- Baum mit guter Vitalität - Spärliche Krone - Guter Zustand	Kronenpflege nach ZTV-Baumpflege, Baumkontrollrichtlinie (FLL), DIN 18920



Abbildung 7: Gesamtansicht des Baumes 5

6	Mehlbeere (<i>Sorbus aria</i>)	10	91	- Baum mit guter Vitalität - Doppelter Zwiesel (2 Höhe) mit Fäule - Schlechter Zustand	Baum muss ersetzt werden
---	-------------------------------------	----	----	--	--------------------------



Abbildung 8: Gesamtansicht des Baumes 6



Abbildung 9: Fäule des Baumes 6

Nr.	Baumart	Höhe [m]	Umfang [cm]	- Feststellungen	Empfehlungen
7	Ulme (<i>Ulmus glabra</i> Huds.)	19	1. St. 113 2. St. 94	- Zweistämmiger Baum mit guter Vitalität - einseitige Krone - Adventivwurzeln	Kronenpflege nach ZTV-Baumpflege, Baumkontrollrichtlinie (FLL), DIN 18920



Abbildung 12: Gesamtansicht des Baumes 7



Abbildung 11: Details des Stammes des Baumes 7



Abbildung 10: Adventivwurzeln des Baumes 7

8	Bergahorn (<i>Acer pseudoplatanus</i>)	12	138	- Baum mit guter Vitalität - Wenig abgestorbene Äste - Guter Zustand	Kronenpflege nach ZTV-Baumpflege, Baumkontrollrichtlinie (FLL), DIN 18920
---	---	----	-----	--	---



Abbildung 13: Gesamtansicht des Baumes 8

Nr.	Baumart	Höhe [m]	Umfang [cm]	- Feststellungen	Empfehlungen
9	Spitzahorn (<i>Acer platanoides</i>)	22	176	- Baum mit guter Vitalität - Wenig abgestorbene Äste - Guter Zustand	Kronenpflege nach ZTV-Baumpflege, Baumkontrollrichtlinie (FLL), DIN 18920



Abbildung 14: Gesamtansicht des Baumes 9

10	Mehlbeere (<i>Sorbus aria</i>)	12	116	- Baum mit guter Vitalität - Zwiesel 2 Höhe - Guter Zustand	Kronenpflege nach ZTV-Baumpflege, Baumkontrollrichtlinie (FLL), DIN 18920 + Kroneneinkürzung bis 20%
----	-------------------------------------	----	-----	---	--



Abbildung 16: Gesamtansicht des Baumes 10



Abbildung 15: Zwiesel des Baumes 10

Nr.	Baumart	Höhe [m]	Umfang [cm]	- Feststellungen	Empfehlungen
11	Spitzahorn (<i>Acer platanoides</i>)	15	129	- Baum mit guter Vitalität - Guter Zustand	Kronenpflege nach ZTV-Baumpflege, Baumkontrollrichtlinie (FLL), DIN 18920 Kroneneinkürzung bis 20% und Wurzelortung Seite Baustelle



Abbildung 17: Gesamtansicht des Baumes 11

12	Bergahorn (<i>Acer pseudoplatanus</i>)	14	88	- Baum mit guter Vitalität - Guter Zustand	Kronenpflege nach ZTV-Baumpflege, Baumkontrollrichtlinie (FLL), DIN 18920 Kroneneinkürzung bis 20% und Wurzelortung Seite Baustelle
----	---	----	----	---	--



Abbildung 18: Gesamtansicht des Baumes 12

3 Verfasservermerk

Dieses Sachverständigendatendarstellung wurde in objektiver Abwägung der von mir aufgenommenen Daten und Fakten unter Berücksichtigung der aktuellen wissenschaftlichen Forschungsergebnisse im Bereich der Baumkunde, Baumbiologie und Baumpflege erstellt.

Dieses Datendarstellung ist nur für den Gebrauch des Auftraggebers bestimmt und darf von diesem nur in seiner Gesamtheit, ohne Herausnahme von Teilauszügen als Informations- und Arbeitsgrundlage verwendet oder an Dritte weitergegeben werden. Dieses Sachverständigendatendarstellung ist nicht auf andere Bäume, auch gleicher Art oder ähnlicher Situation übertragbar.

Die Abbildungen wurden mit einer digitalen Kamera angefertigt. Der Unterzeichner versichert hiermit, dass keine Manipulationen an den Abbildungen durchgeführt wurden. Es wurden lediglich Vergrößerungen, Verkleinerungen oder Belichtungseinstellungen vorgenommen.

Die Gesamtbewertung erfolgte durch den DIN EN ISO/IEC17024 Sachverständigen Giancarlo Foderà (Diplom Forstwiss.).

München, den 16.05.2023



Giancarlo Foderà

Sachverständiger gem. DIN EN ISO/IEC 17024 für Baumpflege, Biomechanik & Baumwertermittlungen (EuroZert)