

Gutachterausschuss  
für Grundstückswerte im  
Bereich der kreisfreien  
Stadt Kaufbeuren  
Kaiser-Max-Straße 1  
87600 Kaufbeuren

Telefon:  
08341 437-304  
-628

E-Mail:  
gutachterausschuss@kaufbeuren.de

## Antrag auf Auskunft aus der Kaufpreissammlung

### 1. Antragsteller\*in

Vorname, Name / Firma	
Straße, Hausnummer	Telefon (tagsüber)
Postleitzahl, Ort	Fax / E-Mail

### 2. Beantragung

Ich beantrage gemäß §11 Abs. 2 BayGaV vom 05.04.2005 ein Auszug aus der Kaufpreissammlung in der **Eigenschaft als:**

<input type="checkbox"/>	<b>öffentlich bestellte*r und vereidigte*r Sachverständige*r</b>
<input type="checkbox"/>	<b>Zertifizierte*r Sachverständige*r</b> (nach DIN EN ISO / IEC 17024)  mit <b>Nachweis der Berechtigung</b> (z.B. Wertermittlungsauftrag) und <b>Verpflichtungserklärung</b> (einmalige Gebühr in Höhe von 70 €)  <input type="checkbox"/> Antrag beigefügt <input type="checkbox"/> bereits vorgelegt
<input type="checkbox"/>	<b>sonstige*r Sachverständige*r</b> mit Nachweis der Berechtigung

### 3. Vergleichsobjekt

Straße, Hausnummer	Postleitzahl	Ort
Gemarkung		Flur Nr.
Bewertungsstichtag / Zeitraum		

#### **Wohnhäuser** (z.B. Einfamilienhaus, Zweifamilienhaus, Reihenhäuser)

Typ (z.B. DHH, EFH, RH)	Baujahr	Wohnfläche / Nutzfläche (m <sup>2</sup> )
Sonstige Angaben		Grundstücksgröße (m <sup>2</sup> )

#### **Wohnungs- und Teileigentum** (z. B. Eigentumswohnung)

Typ (z.B. ETW, Laden, Büro, Garage)	Baujahr	Wohnfläche / Nutzfläche (m <sup>2</sup> )
-------------------------------------	---------	---

Sonstige Angaben (z.B. mit Kfz-Stellplatz)

**unbebautes Grundstück**

Art der baulichen Nutzung

<input type="checkbox"/> Wohnbaufläche	<input type="checkbox"/> landwirtschaftliche Fläche	<input type="checkbox"/> Sonstige Nutzung:
<input type="checkbox"/> gewerbliche Baufläche	<input type="checkbox"/> forstwirtschaftliche Fläche	
Grundstücksgröße:		

**4. Auswahlkriterien**

(Je stärker die Eingrenzung, desto geringer die Anzahl von Vergleichsfällen)

Räumliche Lage:	<input type="checkbox"/> in der Umgebung des Bewertungsobjektes	<input type="checkbox"/> in vergleichbarer Lage
Baujahresspanne:	von	bis
Grundstücksgröße:	von	bis
Wohnflächengröße:	von	bis
Weitere Merkmale:		
Anzahl der Vergleichsfälle:	von	bis

**Über meine Pflicht zur Verschwiegenheit bin ich belehrt worden. Mir ist bekannt, dass gemäß § 11 Abs. 3 BayGaV die Auskunft nur zu dem Zweck verwendet werden darf, zu dessen Erfüllung sie erteilt wurde, und dass eine unbefugte Weitergabe an Dritte nicht zulässig ist. Die mitgeteilten Daten, z.B. Flurnummern oder Straßennamen, müssen in einem zu erstellenden Gutachten anonymisiert werden.**

Für die Auskunft ist gemäß Art. 1 Abs. 1, 2 Abs. 1 und 6 des Kostengesetzes (KG) eine Gebühr zu erheben. Sie richtet sich nach Tarif-Nr. 2.I.1/1.8 des Kostenverzeichnisses zum KG.  
Die Gebühr beläuft sich auf **60,00 €** für **einen** Verkaufsfall, für jeden **weiteren** Fall beträgt sie **zusätzlich 30,00 €** und wird von mir/uns übernommen.

Ort, Datum, Unterschrift

**Hinweis:**

Bitte beachten Sie die Datenschutzgrundverordnung (DSGVO).